



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4100, bd. Ștefan cel Mare 14, or. Cimișlia, tel.: 0241 22842, fax: 0241 25739

www.cimislia.md



DECIZIA

nr. 6/7

din 18.09.2019

Cu privire la corectarea erorilor și a altor probeleme funciare comise în procesul evaluării masive

În cadrul evaluării masive din perioada anilor 2000-2002, și atribuirii terenurilor în proprietate privată, au fost executate lucrări cadastrale în urma cărora au fost eliberate Titluri de autentificare a dreptului deținătorului de teren. Mai târziu în titluri au fost depistate mai multe tipuri de erori, care necesită a fi corectate.

În temeiul art. 14 (2) lit. b) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 18 (4) lit. c), art. 55 (4¹) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, pct.3, 5, 14 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 984 din 21 septembrie 1998, art. 11 alin. I, III din Codul Funciar al Republicii Moldova, art. 510 Cod Civil, examinând cererile cetățenilor privind corectarea erorilor din timpul evaluării în masă pentru terenurile de pe lângă casă, transmiterea acestora în proprietate, în scopul înlăturării neconformităților din baza de date cadastrală, consiliul orășenesc Cimișlia DECIDE :

1. A modifica titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren eliberat pe numele Romanschi Zaharie, a.n 08.09.1943, eliberat eronat în timpul evaluării masive din anul 2002, pentru terenul cu suprafața 0,161 ha, din str-la. Bogdan Petriceicu Hașdeu, 5, cu nr. cadastral 2901310231, la rubrica cota parte din „1.0” în „1/2”.
2. A transmite în proprietate privată, cet. Motroi Ana, (până la recăsătorie Romanschi Ana) a.n. 03.08.1948, domiciliată în r-l. Basarabeasca, s. Sadaclia, lotul de pământ de pe lângă casă, cu suprafața 1/2 din suprafața totală de 0,161 ha, cod cadastral 2901310231, situat în str-la. Bogdan Petriceicu Hașdeu, 5, în or. Cimișlia, în temeiul Hotărârii de judecată din 24.10.1988.
3. A accepta cererea cet. Balan Gheorghii Luchianovici privind anularea dreptului de proprietate asupra terenului de pe lângă casă, cu suprafața 0,0641 ha, cu nr. cadastral 2901310098, situat în str. Mihai Niculescu 1 a.
4. A actualiza și modifica hotarele (amplasamentul) și a aproba planul geometric/cadastral pentru bunurile imobile :
 - 4.1. teren de pe lângă casă, proprietatea cet. Gangan Maxim și Gangan Ana, situat în str. Miron Costin 12, cod cadastral 2901303049 cu suprafața de 0,0848 ha.
 - 4.2. teren de pe lângă casă, proprietatea cet. Grigoriu Rodica, cu acordul proprietarului, situat în str. P. Zadnipru 82, cod cadastral 2901319442.
 - 4.3. teren public proprietate a orașului, situat în str. Petru Zadnipru 84, cu nr cadastral 2901319443 din suprafața 0,0629 ha în 0,06 ha.
5. A declara porțiunea de drum de acces cu suprafața de 0,04944 din strada Barbu Lăutaru spre magazinul Ghigheia teren cu numar cadastral 2901305107, terenul cu numar cadastral 2901305340 proprietar Salinschi Victor, teren cu nr cadastral 2901305029 proprietar Arabadji Tatiana, terenul cu numar cadastral 2901305106 proprietar SRL GC Architects , **ca teren public, domeniu public, drum de acces fără drept de a da în arendă, cu înscrierea în Registrul bunurilor imobile.**

Președintele ședinței

Secretarul consiliului



Olga Gorban

Olga Gorban

Anastasia Rusu